

21. februar 2016

Etablering af legeplads mellem Højager og Humlehaven

Forslag fra Legepladsudvalg til ekstraordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Humlehaven,

Introduktion

I samarbejde med repræsentanter fra Højager har Legepladsudvalget udarbejdet to forslag til etablering af legeplads: en stor model og en lille model. I den store model har vi legeredskaber til børn i alle aldre, mens den lille model henvender sig mest til små og mellemstore børn.

På den ekstraordinære generalforsamling stemmer vi om hvilken af de to modeller vi skal etablere, med mindre der kommer andre forslag forud for generalforsamlingen.

Finansiering

Favrskov Kommune har givet tilsagn om et samlet tilskud på 100.000 kr til etablering af legeplads. Tilskuddet har været uændret siden etableringen af Højager's første legeplads i 2008, så vi har argumenteret for en pristalsregulering af summen. Desuden har vi argumenteret for at kommunen bør sørge for etablering af dræn samt afretning af grunden. Samlet har vi anmodet om tilskud på 150.000 men har i skrivende stund ikke fået svar.

I nedenstående beregning har vi taget udgangspunkt i et uændret tilskud.

Model A

Se plantegning i bilag A. Denne model omfatter:

- Rutsjebane
- Gyngestativ
- Helårskælkebakke
- Klatrenet op af bakken
- Mini rutsjebane
- Sandkasse
- Vippedyr
- Diverse forhindringer, inkl balancebom
- Svævebane
- Shelter

Budgetteret pris for etablering, inkl jordarbejde, dræn, faldsand mv: 210 000 kr

Grundejerforeningerne på Højager og Humlehaven må derfor indskyde op til 55 000 tkr hver for at kunne etablere Model A.

Model B

Som model A dog uden svævebane og shelter og med et mindre gyngestativ..

Budgetteret pris for etablering, inkl. Jordarbejde, dræn, faldsand mv: 127 000 kr

Grundejerforeningerne på Højager og Humlehaven må derfor indskyde op til 13 500 tkr hver for at kunne etablere Model B.

Detaljerede budgetter vises i Bilag B.

Etablering af legeplads

For at holde omkostningerne til etablering af legepladsen nede, indkalder vi til tre arbejdsdage, hvor størstedelen af arbejdet udføres:

1: I starten af maj mødes vi og rydder ud i træer og krat, og træet køres bort. Herefter bestiller vi en gravemaskine til jordarbejdet.

2: På den 2. arbejdsdag, i slutningen af maj, forberedes monteringen af legeredskaber (støbning mv.)

3. På den 3. arbejdsdag en uge senere, færdigmonteres legeredskaberne.

Datoer meldes ud snarest muligt.

Beskrivelse af legepladsen

I den østlige del af legepladsen indrettes et legeområde til småbørnsleg. På det plane areal for foden af skråningen sættes et vippedyr. Opad skråningen bygges et trappeanlæg i træ eller komposittræ, som følger terrænet og ender i et plateau med en rutsjebane til småbørn. Rutsjebanen er en ekstra bred type, så man kan køre to børn ved siden af hinanden eller man som voksen kan tage en tur sammen med sit barn.

Trappen konstrueres med både trappetrin og siddetrin, og er sydvendt, så man kan sætte sig her mens børnene gynger, vipper eller leger på rutsjebanen.

Vedligeholdelse af legeplads

Skønnede årlige udgifter til inspektion af legeplads	2.500 kr
Vedligehold af redskaber (vil være stigende over levetiden)	5.000 kr

Disse omkostninger deles med Højager.

Hertil kommer pasning af græsarealer, hvor vi henviser til arbejdsgruppen for Grønne Områder.

Vi glæder os til at fortælle jer mere om planerne til generalforsamlingen.

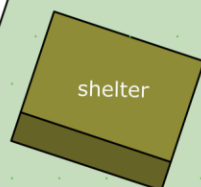
Venlig hilsen

Pia Bygebjerg Espensen, Thomas Klemmensen, Michael Nymark Hansen og Søren Pind

Sti

Højagers græsareal

Sti

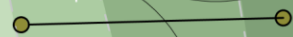


shelter

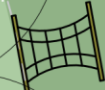


Bålplads

Reb op ad bakken



Net op ad bakken



balancestolper



balancestolper



MOTOIRIKBANE PÅ SKRÅNING

balancebomme



Platform

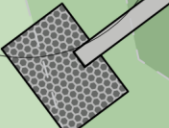


Helårskælkebakke



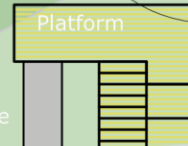
Lang rutchebane indbygget i bakke

Gummiringmætter



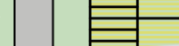
Eksisterende træer

Humlehaven 72



Platform

Bred rutchebane



Siddetrin



Buske langs vej

SMÅBØRNSLEG

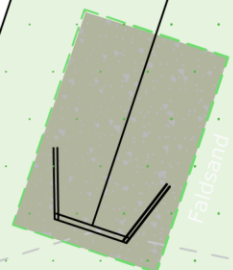
Vippedyr



Høj gyngestruktur med faldsand

Skivebane

Faldsand



Bilag B

Budget for Model A

Jordarbejde, inkl udjævning og dræn	20.000,00
Rutsjebane inkl. platform/faldmåtter	17.032,75
Fragt	2.312,50
Gyngestativ	15.367,50
Faldsand	6.250,00
Kælkenet	7.775,00
Klatre net op ad bakke	10.000,00
Mini rutsjebane	10.000,00
Sandkasse	3.000,00
Vippedyr	3.351,25
Anlæg af siddepladser	10.000,00
Diverse forhindringer	11.250,00
Diverse	15.000,00
Svævebane	41.250,00
Shelter (3,5x2,2)	37.500,00
I alt	210.089,00

Budget for Model B

Jordarbejde, inkl udjævning og dræn	20.000,00
Rutsjebane inkl. platform/faldmåtter	17.032,75
Fragt	2.312,50
Gyngestativ	10.878,75
Faldsand	6.250,00
Kælkenet	7.775,00
Klatre net op ad bakke	10.000,00
Mini rutsjebane	10.000,00
Sandkasse	3.000,00
Vippedyr	3.351,25
Anlæg af siddepladser	10.000,00
Diverse forhindringer	11.250,00
Diverse	15.000,00
I alt	126.850,25